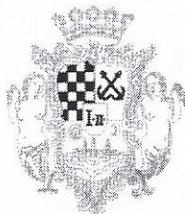




REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za poslove provedbe
dokumenata prostornog uređenja**

KLASA: UP/I-350-05/13-01/45
URBROJ: 2133/01-05/03-15-18
Karlovac, 19. lipanj 2015.

OVO JE RJEŠENJE PRILAGODENO
I IZVRŠNO DANA
KARLOVAC, 29. 06. 2015.



Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, temeljem članka 105. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), rješavajući po zahtjevu tvrtke VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, radi izdavanja lokacijske dozvole, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: gradnja vodovoda u naselju Turanj na k. č. br. 3291, 3293, 3292/1, 3294, 3299, 307, 300/5, 292, 296/6 k.o. Turanj i 670 k.o. Kamensko.

Ovom lokacijskom dozvolom se određuju:

1.1. postojeći oblik i veličina građevnih čestica, smještaj, namjena i veličina predmetne građevine, prema idejnom projektu izrađenom u TEHNIVO d.o.o. iz Karlovca, Kranjčevićeva br. 16, pod oznakom TEH. DNEVNIK: P-62/12 od studenog 2012. godine koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole.

2. smještaj građevine na građevinskim česticama: smještaj trase cjevovoda prikazan je na situaciji mjerila 1:1000 na kopiji katastarskog plana u grafičkom dijelu idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole

- pri izradi glavnog projekta može se neznatno odstupiti od prikazane trase ukoliko je to neophodno radi usklađivanja s trasama postojećih instalacija odnosno s posebnim uvjetima nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba

3. namjena građevine: infrastrukturna građevina – vodoopskrbni cjevovod

4. veličina građevine:

- ukupna duljina cjevovoda iznositi će cca 10.250,00 m

5. oblikovanje građevine: cjevovod se izvodi ispod razine uređenog terena, prikazan u idejnom projektu

6. uređenje građevne čestice:

- za vrijeme izvođenja radova okoliš gradilišta treba održavati urednim, a nakon završetka radova okolni teren dovesti u prvobitno ili poboljšano stanje

Dokument: Lokacijska dozvola

Investitor: Vodovod i kanalizacija d.o.o.

Klasa: UP/I-350-05/13-01/45

Urbroj: 2133/01-05/03-15-18

7. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

- predmetna građevina je sastavni dio vodoopskrbnog sustava grada Karlovca

8. način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš:

- potrebno je poduzeti sve mjere za zaštitu okoliša od nepovoljnih utjecaja tijekom izgradnje
 - za vrijeme izvođenja radova treba spriječiti svako upuštanje ili odlaganje krutih otpadnih i potencijalno opasnih tvari u okoliš
 - po završetku radova treba odstraniti sav preostali materijal
- Tehničku dokumentaciju potrebno je uskladiti s odredbama:
- Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 110/07)
 - Zakona o vodama (NN br. 153/09)

9. podaci značajni za izgradnju na čestici:

Temeljem čl. 109. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima pozvane su na dan 24. 04. 2014. god. radi uvida u idejni projekt predmetnog zahvata u prostoru, i izdavanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Predstavnik Montcogim-Plinare d.o.o. Sveta Nedjelja, nakon uvida u idejni projekt utvrdio je da za predmetni zahvat u prostoru nema posebnih uvjeta.

Predstavnici Vodovoda i Kanalizacije- Odvodnje i Vodoopskrbe izjavili su u zapisnik da je idejni projekt izveden u skladu s posebnim zakonima i propisima

Predstavnici HEP-ODS d.o.o. Elektre Karlovac, MUP-a, PU Karlovačke, Ministarstva zdravlja, Hrvatskih voda, HOPS-a, HAKOM-a, Hrvatskih cesta zatražili su dodatni rok od 15 dana i dostavili posebne uvjete koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole

- posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb klasa:361-01/2015-04/19, ur.broj:345-561/300-15-03 od 14.05.2015. godine

- uvjeti gradnje Hrvatske regulatorna agencije za mrežne djelatnosti Zagreb klasa:361-03/15-01/1748, ur.broj:376-10/AK-15-2(HP) od 17. 04. 2015. Godine

- tehničko - energetske uvjeti HEP-ODS d.o.o. Elektre Karlovac, broj i znak 401700101/4191/15IF od 28. 04. 2015. godine.

- posebni uvjeti HOPS Hrvatskog operatera prijenosnog sustava, Prijenosno područje Zagreb, broj i znak:3004-800/15 RI-EČ od 27. 04. 2015. godine.

- posebni uvjeti Ministarstva Zdravlja, Uprave za unapređivanje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ – Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac Klasa: 540-02/15-03/431, urbroj:534-07-2-1-1-18/1-15-3 od 30. Travnja 2015. godine.

- posebni uvjeti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Karlovcu Klasa:612-08/15-23/0588, urbroj:532-04-02-09/5-15-02 od 27. 02. 2015. god.

- vodopravni uvjeti Klasa: UP/I-325-01/15-07/0000586, urbroj:374-21-2-15-2 od 11. 02. 2015. godine.

- dopis MUP PU Karlovačke, broj:511-05-06/3-05-130-4/2-2015 od 24. 04. 2015.godine.

Predstavnik Grada Karlovca zatražio je u zapisnik dodatni rok od 15 dana za dostavu posebnih uvjeta, ali nije u zakonskom roku dostavio iste, te se prema istom zakonu smatra da nema posebnih uvjeta.

II. Posebni zahtjevi za uređenje zemljišta u funkciji gradnje i korištenja građevne čestice:

- u zasebnom postupku investitor je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose s vlasnicima zemljišta na trasi predmetnog cjevovoda

- sve objekte komunalne infrastrukture na lokaciji predmetnog zahvata, u tijeku i nakon izgradnje treba dovesti u funkcionalno stanje koje su imali prije predmetnog zahvata u prostoru.

III. Određuje se građenje predmetnog zahvata u **pet faza** koje se mogu povezati u grupe, a u skladu sa Idejnim projektom izrađenom u TEHNIVO d.o.o., Tehnički dnevnik: P-62/12 od studenog 2012. projektant: Dragutin Belavić, dipl. ing. građ., a koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole

IV. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja, Prostornog plana uređenja grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/02 i 16/03) sastavni je dio ove lokacijske dozvole.

V. Temeljem ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 153/2013)

VI. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za građevinsku dozvolu.

VI. Temeljem odredbe čl. 118.(2) Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/2007) važenje lokacijske dozvole može se produljiti za još dvije godine.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8 podnio je dana 01. 10. 2013. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: gradnja vodovoda u naselju Turanj na k. č. br. 3291, 3293, 3292/1, 3294, 3299, 307, 300/5, 292, 296/6 k.o. Turanj i 670 k.o. Kamensko.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. izvod iz katastarskog plana u mj. 1:1000
3. tri primjeraka idejnog projekta izrađenog u TEHNIVO d.o.o. iz Karlovca, Kranjčevićeva br. 16 pod oznakom TEH. DNEVNIK: P-62/12 od studenog 2012. godine - glavni projektant ovlašteni inženjer građevinarstva Dragutin Belavić, dipl.ing.građ.
4. izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja grada Karlovca
5. rješenje o odobrenju za građenje vodoopskrbnog cjevovoda na području prigradskog naselja Turanj broj: 20/4-UP/3277/1971 od 21. 12. 1971. Godine izdano od Općinskog zavoda za komunalne poslove i urbanizam, Općine Karlovac

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da su čestice k.č. br. 3291, 3293, 3292/1, 3294, 3299, 307, 300/5, 292, 296/6 k.o. Turanj i 670 k.o. Kamensko unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III. izreke ovog rješenja
2. da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes proizlazi iz Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 (pročišćeni tekst), 82/04, 178/04).

Ovaj Ured je dana 11. lipnja 2015. god. objavom u Večernjem listu pozvao vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na k.č. br. 670 k.o. Kamensko, k.č. 3291, 3293, 3292/1, 3294, 3299, 307, 300/5, 292, 296/6 k.o. Turanj, te vlasnike i nositelje stvarnih prava koji graniče sa navedenim česticama da izvrše uvid u idejni projekt radi upoznavanja s predmetnim zahvatom i očitovanja na isti.

Pozivu se nitko od pozvanih nije odazvao.

U provedenom postupku nakon pregleda priložene dokumentacije te na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu čl. 116. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tbr. 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13) u iznosu od 20,00 kn i prema Tbr. 62. navedenog zakona u iznosu od 50,00 kn propisno je poništena na podnesku stranke, a u iznosu od 3000,00 kn uplaćena je u korist računa broj: HR66 23400091817900000 s nazivom "upravna pristojba".

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u Zagrebu u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Dokument: Lokacijska dozvola
Investitor: Vodovod i kanalizacija d.o.o.
Klasa: UP/I-350-05/13-01/45
Urbroj: 2133/01-05/03-15-18

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 50,00 Kn.

Prilozi koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole:

1. izvod iz PPU grada Karlovca
2. posebni uvjeti građenja x 7
3. idejni projekt

Stručna suradnica:
Jadranka Kihalić, ing. građ.

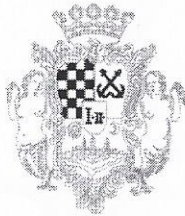


Dostaviti:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac
Karlovac, Gažanski trg 8
2. Oglasna ploča,
3. Građevinska inspekcija
Karlovac, Zrinski trg 8
4. Ovaj Ured, ovdje
5. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
I IZVRŠNO DANA 19. 07. 2015.
KARLOVAC, 21. 07. 2015.



**Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja**

KLASA: UP/I-350-05/13-01/44
URBROJ: 2133/01-05/03-15-18
Karlovac, 19. lipanj 2015.

Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, temeljem članka 105. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), rješavajući po zahtjevu tvrtke VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, radi izdavanja lokacijske dozvole, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: izgradnja sanitarne kanalizacije u naselju Turanj na k. č. br. 1555 k.o. Gornje Mekušje, 3292/1, 3291, 3293, 3294, 3299, 292, 296/6, 296/8, 300/5, 307 k.o. Turanj i 670 k.o. Kamensko.

Ovom lokacijskom dozvolom se određuju:

1.1. smještaj građevine na građevinskim česticama: smještaj trase sanitarne kanalizacije prikazana je na situaciji mjerila 1:1000 na kopiji katastarskog plana u grafičkom dijelu idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole

- pri izradi glavnog projekta može se neznatno odstupiti od prikazane trase ukoliko je to neophodno radi usklađivanja s trasama postojećih instalacija odnosno s posebnim uvjetima nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba

2. namjena građevine: infrastrukturna građevina – sanitarna kanalizacija

3. veličina građevine:

- duljina sanitarne kanalizacije sa unutrašnjim profilom cijevi DN 300 mm, ukupne dužine L=757,00 m i DN 400 mm, dužine 3943,00 m.

4. oblikovanje građevine: cjevovod se izvodi ispod razine uređenog terena

5. uređenje građevne čestice:

- za vrijeme izvođenja radova okoliš gradilišta treba održavati urednim, a nakon završetka radova okolni teren dovesti u prvobitno ili poboljšano stanje

Dokument: Lokacijska dozvola
Investitor: Vodovod i Kanalizacija d.o.o.
Klasa: UP/I-350-05/13-01/44, Ubroj: 2133/01-05/03-15-18

6. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

- predmetna građevina biti će priključena na izgrađeni Južni Kolektor koji prolazi kroz naselje Turanj na postojeće reviziono okno RO post.

8. način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš:

- potrebno je poduzeti sve mjere za zaštitu okoliša od nepovoljnih utjecaja tijekom izgradnje
- za vrijeme izvođenja radova treba spriječiti svako upuštanje ili odlaganje krutih otpadnih i potencijalno opasnih tvari u okoliš
- po završetku radova treba odstraniti sav preostali materijal
- Tehničku dokumentaciju potrebno je uskladiti s odredbama:
- Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 110/07)
- Zakona o vodama (NN br. 153/09)

9. podaci značajni za izgradnju na čestici:

Temeljem čl. 109. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima pozvane su na dan 24. 04. 2014. god. radi uvida u idejni projekt predmetnog zahvata u prostoru, i izdavanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Predstavnik Montcogim-Plinare d.o.o. Sveta Nedjelja, nakon uvida u idejni projekt utvrdio je da za predmetni zahvat u prostoru nema posebnih uvjeta.

Predstavnici Vodovoda i Kanalizacije- Odvodnje i Vodoopskrbe izjavili su u zapisnik da je idejni projekt izveden u skladu s posebnim zakonima i propisima

Predstavnici HEP-ODS d.o.o. Elektre Karlovac, MUP-a, PU Karlovačke, Ministarstva zdravlja, Hrvatskih voda, HOPS-a, HAKOM-a, Hrvatskih cesta zatražili su dodatni rok od 15 dana i dostavili posebne uvjete koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole

- posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb klasa:340-09/2015-8/174, ur.broj:345-561/300-15-03 od 14.05.2015. godine

- uvjeti gradnje Hrvatske regulatorna agencije za mrežne djelatnosti Zagreb klasa:361-03/15-01/1744, ur.broj:376-10/AK-15-2(HP) od 16. 04. 2015. godine

- tehničko - energetski uvjeti HEP-ODS d.o.o. Elektre Karlovac, broj i znak 401700101/4173/15IF od 28. 04. 2015. godine.

- posebni uvjeti HOPS Hrvatskog operatera prijenosnog sustava, Prijenosno područje Zagreb, broj i znak:3004-801/15 RI-EČ od 27. 04. 2015. godine.

- posebni uvjeti Ministarstva Zdravlja, Uprave za unapređivanje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ – Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac Klasa: 540-02/15-03/430, urbroj:534-07-2-1-1-18/1-15-3 od 30. travnja 2015. godine.

- posebni uvjeti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Karlovcu Klasa:612-08/15-23/0587, urbroj.532-04-02-09/5-15-02 od 27. 02. 2015. god.

- vodopravni uvjeti Klasa: UP/I-325-01/15-07/0000587, urbroj: 374-21-2-15-2 od 20. 02. 2015. godine.

- dopis MUP PU Karlovačke, broj:511-05-06/3-05-130-3/2-2015 od 24. 04. 2015.godine.

Predstavnik Grada Karlovca zatražio je u zapisnik dodatni rok od 15 dana za dostavu posebnih uvjeta, ali nije u zakonskom roku dostavio iste, te se prema istom zakonu smatra da nema posebnih uvjeta.

II. Posebni zahtjevi za uređenje zemljišta u funkciji gradnje i korištenja građevne čestice:

- u zasebnom postupku investitor je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose s vlasnicima zemljišta na trasi predmetnog cjevovoda

- sve objekte komunalne infrastrukture na lokaciji predmetnog zahvata, u tijeku i nakon izgradnje treba dovesti u funkcionalno stanje koje su imali prije predmetnog zahvata u prostoru.

III. Određuje se građenje predmetnog zahvata u **devet faza** koje se mogu povezati u grupe, a prema Idejnom projektu izrađenom u TEHNIVO d.o.o., Tehnički dnevnik: P-59/12 od studenog 2012. projektant: Dragutin Belavić, dipl. ing. građ., a koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole

Dokument: Lokacijska dozvola

Investitor: Vodovod i Kanalizacija d.o.o.

Klasa:UP/I-350-05/13-01/44, Urbroj:2133/01-05/03-15-18

zakona u iznosu od 50,00 kn propisno je poništena na podnesku stranke, a u iznosu od 1500,00 kn uplaćena je u korist računa broj: HR66 23400091817900000 s nazivom "upravna pristojba".

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u Zagrebu u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 50,00 Kn.

Prilozi koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole:

1. izvod iz PPU grada Karlovca
2. posebni uvjeti građenja x 7
3. idejni projekt

Stručna suradnica:
Jadranka Kihalić, ing. građ.



Dostaviti:

- ① VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac
Karlovac, Gažanski trg 8
2. Oglasna ploča,
3. Građevinska inspekcija
Karlovac, Zrinski trg 8
4. Ovaj Ured, ovdje
5. Arhiva