



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
I IZVRŠNO DANA 06.09.2013.
KARLOVAC, 04.10.2013.

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
KARLOVAC

Broj 5-2347-0001

Datum prijema 23.08.2013.
Oznaka kome je spis dostavljen na obradu

Vodovod



Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-350-05/12-01/30
UR.BROJ: 2133/01-04/23-13-25
Karlovac, 6. kolovoza 2013.

Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, temeljem članka 105. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), rješavajući po zahtjevu tvrtke VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, radi izdavanja lokacijske dozvole, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

za gradnju vodoopskrbnog cjevovoda u naselju Gornje Mekušje u Karlovcu, na k.č. br. 387, 1029, 1080, 1088, 1162/2, 1309/17, 1577, 1578/1, 1584, 1584/1, 1586, 1590/1 i 1590/6 u k.o. Gornje Mekušje.

Ovom lokacijskom dozvolom se određuju:

1.1. postojeći oblik i veličina građevnih čestica, trasa, namjena i veličina predmetne građevine, prema idejnom projektu oznake 05-2012 od rujna 2012. godine izrađenom po tvrtki PRONGRAD BIRO d.o.o. Zagreb, Vrisnička 16 (projektant ovlašteni inženjer građevinarstva Miloš Skarić dipl.ing.kult.teh.). Idejni projekt je sastavni dio ove lokacijske dozvole pod br. 3. Predviđena je mogućnost etapne izgradnje (dvije etape) predmetnog zahvata u prostoru. Prvom etapom planirana je izgradnja slijedećih cjevovoda: V1, V2, V3, V4, V5, V6 i V7. Drugom etapom planirana je izgradnja slijedećih cjevovoda: V9, V10, V11, V12, V13 i V14.

2. smještaj građevine na građevnim česticama: trasa predmetne građevine prikazana je na preglednoj situaciji mjerila 1:5000, kopiji katastarskog plana mjerila 1:2000 te posebnoj geodetskoj podlozi mjerila 1:1000 u grafičkom dijelu idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole

- pri izradi glavnog projekta može se neznatno odstupiti od prikazane trase ukoliko je to neophodno radi usklađivanja s trasama postojećih instalacija odnosno s posebnim uvjetima nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba

3. namjena građevine: infrastrukturna građevina - vodoopskrbni cjevovod

4. veličina građevine:

- ukupna dužina cjevovoda je cca 3440,00m
- profil cjevovoda je 110, 160 i 200mm

5. oblikovanje građevine: predmetna građevina izvodi se ispod razine uređenog terena, vidljivi dijelovi (u razini terena) su poklopci ulaza u zasunska okna

6. uređenje građevne čestice: za vrijeme izvođenja radova okoliš gradilišta treba održavati urednim, a nakon završetka radova teren dovesti u prvobitno ili poboljšano stanje

7. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

- predmetni cjevovod je dio javnog sustava vodopskrbe grada Karlovca
- spaja se na postojeći vodoopskrbni cjevovod Gornje Mekuše - Turanj

8. način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš:

- potrebno je poduzeti sve mjere za zaštitu okoliša od nepovoljnih utjecaja tijekom izgradnje
- za vrijeme izvođenja radova treba spriječiti svako upuštanje ili odlaganje krutih otpadnih i potencijalno opasnih tvari u okoliš
- po završetku radova treba odstraniti sav preostali materijal
- Tehničku dokumentaciju potrebno je uskladiti s odredbama:
 - Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 110/07)
 - Zakona o zaštiti prirode (NN br. 70/05, 138/08, 57/11)
 - Zakona o vodama (NN br. 153/09, 130/11)
 - Zakona o zaštiti zraka (NN br. 130/11)

9. podaci značajni za izgradnju na čestici:

Temeljem čl. 109. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima pozvane su na dan 08.04.2013. godine radi uvida u idejni projekt predmetnog zahvata u prostoru, i izdavanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Da je idejni projekt izrađen u skladu s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona očitovali su se sljedeći:

- predstavnik Karlovačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu prirode i okoliša,
- predstavnik Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave karlovačke,
- predstavnik Uprave za sanitarnu inspekciju,
- predstavnik Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Karlovac (domena vodoopskrbe),
- predstavnik Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Karlovac (domena odvodnje).

Predstavnici Županijske uprave za ceste Karlovac i Montcogim-Plinare d.o.o. Sveta Nedjelja nakon uvida u idejni projekt utvrdili su da za predmetni zahvat u prostoru nema posebnih uvjeta.

Sastavni dio ovog rješenja su sljedeći posebni uvjeti pribavljeni po investitoru ili dostavljeni ovom odjelu od strane tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima (prilog br. 2):

- posebni uvjeti građenja iz područja zaštite kulturnih dobara Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Karlovcu klasa:612-08/12-23/3928, ur.broj:532-04-12/6-12-02 od 11.12.2012. godine,

- vodopravni uvjeti Hrvatskih voda Zagreb klasa: UP/I-325-01/12-07/0007525, ur.broj: 374-3111-1-12-2 od 21.11.2012. godine,

- posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb klasa:361-01/2013-04/33, ur.broj:345-312/154-2013-4-ŽM od 22.07.2013. godine,

- tehničko-energetski uvjeti tvrtke HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektra Karlovac broj: 4/17-1813/34/13 od 04.03.2013. godine,

- posebni uvjeti Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb klasa: 361-03/13-01/1119, ur.broj: 376-10/TZ-13-2(JŠ) od 02.04.2013. godine,

- uvjeti zaštite TK infrastrukture u zoni zahvata izdani po Hrvatski telekom d.d. Zagreb broj: T4.5-786436/13 od 16.04.2013. godine.

Pozivu na uvid u idejni projekt nije se odazvalo Ministarstvo poljoprivrede, Odjel za zaštitu i uređenje poljoprivrednog zemljišta i Grad Karlovac (oblast prometa). Sukladno članku 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007) smatra se da je idejni projekt usklađen sa odredbama posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona, te da su posebni uvjeti iz domene navedenih tijela izdani.

II. Posebni zahtjevi za uređenje zemljišta u funkciji gradnje i korištenja građevne čestice:

- u zasebnom postupku investitor je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose s vlasnicima zemljišta na kojem je planiran predmetni zahvat u prostoru
- sve objekte komunalne infrastrukture na lokaciji predmetnog zahvata, u tijeku i nakon izgradnje treba dovesti u funkcionalno stanje koje su imali prije predmetnog zahvata u prostoru.

III. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja, Prostornog plana uređenja grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/02, 5/10 i 6/11) sastavni je dio ove lokacijske dozvole (prilog br. 1).

IV. Temeljem ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi potvrdu glavnog projekta sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za potvrdu glavnog projekta.

VI. Temeljem odredbe čl. 118.(2) Zakona o prostornom uređenju i gradnji važenje lokacijske dozvole može se produljiti za još dvije godine.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, podnio je dana 09.11.2012. god. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju vodoopskrbnog cjevovoda u naselju Gornje Mekuše u Karlovcu, na k.č. br. 387, 1029, 1080, 1088, 1162/2, 1309/17, 1577, 1578/1, 1584, 1584/1, 1586, 1590/1 i 1590/6 u k.o. Gornje Mekuše.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo ili tijekom postupka prikupljeno:

1. izvod iz katastarskog plana u mj. 1:2000
2. posebna geodetska podloga u mj. 1:1000
3. tri primjerka idejnog projekta oznake 05-2012 od rujna 2012. godine izrađenog po tvrtki PRONGRAD BIRO d.o.o. Zagreb, Vrisnička 16, projektant ovlašteni inženjer građevinarstva Miloš Skarić dipl.ing.kult.teh.
4. izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/02, 5/10 i 6/11)
5. posebni uvjeti građenja iz područja zaštite kulturnih dobara Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Karlovcu klasa:612-08/12-23/3928, ur.broj:532-04-12/6-12-02 od 11.12.2012. godine,
6. vodopravni uvjeti Hrvatskih voda Zagreb klasa: UP/I-325-01/12-07/0007525, ur.broj: 374-3111-1-12-2 od 21.11.2012. godine,
7. preslik rješenja Skupštine Općine Karlovac, Odjela za inspekcijske poslove br. 03/IX-1965/68 od 03.07.1968. godine izdanog na prijedlog komisije za tehnički pregled, a kojim se utvrđuje uporabivost cjevovoda Gornje Mekuše - Turanj.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da su čestice kojima je vođena trasa predmetne građevine u k.o. Gornje Mekuše unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III. izreke ovog rješenja
2. da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes proizlazi iz Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 (pročišćeni tekst), 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11)

Dana 08.04.2013. godine održan je uvid u idejni projekt radi izdavanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji nakon kojega su prikupljeni slijedeći akti:

- posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb klasa:361-01/2013-04/33, ur.broj:345-312/154-2013-4-ŽM od 22.07.2013. godine,
- tehničko-energetski uvjeti tvrtke HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektra Karlovac broj: 4/17-1813/34/13 od 04.03.2013. godine,
- posebni uvjeti Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb klasa: 361-03/13-01/1119, ur.broj: 376-10/TZ-13-2(JS) od 02.04.2013. godine,
- uvjeti zaštite TK infrastrukture u zoni zahvata izdani po Hrvatski telekom d.d. Zagreb broj: T4.5-786436/13 od 16.04.2013. godine.

Očitovanjem Karlovačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu prirode i okoliša, klasa:612-07/13-03/17, ur.broj:2133/1-07-03/01-13-02 od 12.04.2013. godine zatražena je dopuna idejnog projekta te je na ponovnom uvidu održanom dana

17.07.2013. godine predstavnica navedenog tijela u zapisnik izjavila da je idejni projekt izrađen u skladu s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona.

HEP-OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju je u dopisu br. 32-1042/2013.TP utvrdio da nema posebnih uvjeta građenja.

Ovaj Ured je dana 29. ožujka 2013. god. objavom u Večernjem listu pozvao vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na predmetnim katastarskim česticama, te Grad Karlovac, da dana 15.04.2013. godine izvrše uvid u idejni projekt radi upoznavanja s predmetnim zahvatom i očitovanja na isti.

Nitko od pozvanih stranaka nije se odazvao na objavljeni poziv.

U provedenom postupku nakon pregleda priložene dokumentacije te na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu čl. 116. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tbr. 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11) u iznosu od 20,00 kn i prema Tbr. 62. navedenog zakona u iznosu od 50,00 kn propisno je poništena na podnesku stranke, a u iznosu od 1500,00 kn uplaćena je u korist računa broj: 2400008-1817900000 s nazivom "upravne pristojbe".

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u Zagrebu u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 50,00 Kn.

Prilog: 1. izvod iz PPU grada Karlovca
2. posebni uvjeti građenja x 6
3. idejni projekt

IZRADILA SAVJETNICA:
Vlatka Rajković, dipl.ing.građ.



PROČELNIK:
Vesna Ribar, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
Karlovac, Gažanski trg 8
2. Oglasna ploča, Banjavčičeva 9
3. Građevinska inspekcija
Karlovac, Trg J. Broza 2
4. Dokumentacijski odjel, ovdje
5. Ovaj Ured, ovdje
6. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
I IZVRŠNO DANA 20. 6. 2013.
KARLOVAC, 21. 10. 2013.



VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
KARLOVAC

Broj 5-1675-0001

Datum prijema 04.06.2013
Oznaka kome je to dostavljen na obradu

TEH. DEKTOZ

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-350-05/12-01/29
UR.BROJ: 2133/01-04/23-13-22
Karlovac, 28. svibnja 2013.

Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, temeljem članka 105. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), rješavajući po zahtjevu tvrtke VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, radi izdavanja lokacijske dozvole, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

za gradnju sanitarne kanalizacije u Gornjem Mekušju u Karlovcu, područje sliva Gornje Mekušje, na k.č. br. 387, 1014, 1015, 1080, 1088, 1162/2, 1309/17, 1454, 1516/2, 1577, 1578/1, 1584, 1584/1, 1586, 1588, 1589/1, 1589/2 i 1590/1 u k.o. Gornje Mekušje.

Ovom lokacijskom dozvolom se određuju:

1.1. postojeći oblik i veličina građevnih čestica, trasa, namjena i veličina predmetne građevine, prema idejnom projektu oznake 03/2012 od rujna 2012. godine izrađenom po tvrtki PRONGRAD BIRO d.o.o. Zagreb, Vrisnička 16 (projektant ovlašteni inženjer građevinarstva Miloš Skarić dipl.ing.kult.teh.). Idejni projekt je sastavni dio ove lokacijske dozvole pod br. 3. Predviđena je mogućnost etapne izgradnje (dvije etape) predmetnog zahvata u prostoru. Prvom etapom planirana je izgradnja slijedećih kanala: SK1, SK2, SK3, SK4, SK6, SK14, SK15 i SK17. Drugom etapom planirana je izgradnja slijedećih kanala: SK7, SK8, SK9, SK10, SK11, SK12, SK13, SK16 te TC1 i TC2.

2. smještaj građevine na građevnim česticama: trasa predmetne građevine prikazana je na preglednoj situaciji mjerila 1:5000, kopiji katastarskog plana mjerila 1:2000 te posebnoj geodetskoj podlozi mjerila 1:1000 u grafičkom dijelu idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole
- pri izradi glavnog projekta može se neznatno odstupiti od prikazane trase ukoliko je to neophodno radi usklađivanja s trasama postojećih instalacija odnosno s posebnim uvjetima nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba

3. namjena građevine: infrastrukturna građevina - sanitarna kanalizacija (gravitacijski i tlačni cjevovodi te dvije crpne stanice)

4. veličina građevine:

- ukupna dužina kanala je cca 4064,10m
- profil cjevovoda je DN 300mm
- kućišta crpnih stanica se izvode promjera 1,4m

5. oblikovanje građevine: predmetna građevina izvodi se ispod razine uređenog terena, vidljivi dijelovi (u razini terena) su poklopci ulaza u kontrolna okna i crpne stanice te ormari za elektroopremu

6. uređenje građevne čestice: za vrijeme izvođenja radova okoliš gradilišta treba održavati urednim, a nakon završetka radova teren dovesti u prvobitno ili poboljšano stanje

7. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

- predmetna kanalizacija je dio javnog sustava odvodnje grada Karlovca
- spaja se na postojeći transportni kolektor te nastavno na Centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (CUPOV) Karlovac

8. način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš:

- potrebno je poduzeti sve mjere za zaštitu okoliša od nepovoljnih utjecaja tijekom izgradnje
 - za vrijeme izvođenja radova treba spriječiti svako upuštanje ili odlaganje krutih otpadnih i potencijalno opasnih tvari u okoliš
 - po završetku radova treba odstraniti sav preostali materijal
- Tehničku dokumentaciju potrebno je uskladiti s odredbama:
- Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 110/07)
 - Zakona o zaštiti prirode (NN br. 70/05, 138/08, 57/11)
 - Zakona o vodama (NN br. 153/09, 130/11)
 - Zakona o zaštiti zraka (NN br. 130/11)

9. podaci značajni za izgradnju na čestici:

Temeljem čl. 109. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima pozvane su na dan 18.03.2013. godine radi uvida u idejni projekt predmetnog zahvata u prostoru, i izdavanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Da je idejni projekt izrađen u skladu s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona očitovali su se slijedeći:

- predstavnik Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave karlovačke,
- predstavnik Grada Karlovca (oblast prometa),
- predstavnik Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Karlovac (domena vodoopskrbe),
- predstavnik Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Karlovac (domena odvodnje).

Predstavnici Uprave za sanitarnu inspekciju, Županijske uprave za ceste Karlovac i Montcogim-Plinare d.o.o. Sveta Nedjelja nakon uvida u idejni projekt utvrdili su da za predmetni zahvat u prostoru nema posebnih uvjeta.

Sastavni dio ovog rješenja su slijedeći posebni uvjeti pribavljeni po investitoru ili dostavljeni ovom odjelu od strane tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima (prilog br. 2):

- posebni uvjeti građenja iz područja zaštite kulturnih dobara Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Karlovcu klasa:612-08/12-23/3809, ur.broj:532-04-12/6-12-02 od 11.12.2012. godine,

- uvjeti zaštite prirode Karlovačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu prirode i okoliša klasa:612-07/13-03/15, ur.broj:2133/1-07-03/01-13-02 od 14.03.2013. godine,

- vodopravni uvjeti Hrvatskih voda Zagreb klasa: UP/I-325-01/12-07/0007417, ur.broj: 374-21-4-12-2 od 14.12.2012. godine,

- posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb klasa:350-02/13-01/111, ur.broj:345-312/73-2013-2-MG od 02.04.2013. godine,

- prethodna elektroenergetska suglasnost tvrtke HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektra Karlovac broj: 4/17-1463/32/13 od 29.03.2013. godine,

- posebni uvjeti Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb klasa: 361-03/13-01/813, ur.broj: 376-10/TZ-13-2(JŠ) od 12.03.2013. godine,

- uvjeti zaštite TK infrastrukture u zoni zahvata izdani po Hrvatski telekom d.d. Zagreb broj: T4.5-560442/13 od 20. 03. 2013. godine.

Pozivu na uvid u idejni projekt nije se odazvalo Ministarstvo poljoprivrede, Odjel za zaštitu i uređenje poljoprivrednog zemljišta. Sukladno članku 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007) smatra se da je idejni projekt usklađen sa odredbama posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona, te da su posebni uvjeti iz domene navedenog tijela izdani.

II. Posebni zahtjevi za uređenje zemljišta u funkciji gradnje i korištenja građevne čestice:

- u zasebnom postupku investitor je dužan riješiti imovinsko-pravne odnose s vlasnicima zemljišta na kojem je planiran predmetni zahvat u prostoru
- sve objekte komunalne infrastrukture na lokaciji predmetnog zahvata, u tijeku i nakon izgradnje treba dovesti u funkcionalno stanje koje su imali prije predmetnog zahvata u prostoru.

III. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja, Prostornog plana uređenja grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/02, 5/10 i 6/11) sastavni je dio ove lokacijske dozvole (prilog br. 1).

IV. Temeljem ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi potvrdu glavnog projekta sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za potvrdu glavnog projekta.

VI. Temeljem odredbe čl. 118.(2) Zakona o prostornom uređenju i gradnji važenje lokacijske dozvole može se produljiti za još dvije godine.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, podnio je dana 05.11.2012. god. zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju sanitarne kanalizacije u Gornjem Mekušju u Karlovcu, područje sliva Gornje Mekušje, na k.č. br. 387, 1014, 1015, 1080, 1088, 1162/2, 1309/17, 1454, 1516/2, 1577, 1578/1, 1584, 1584/1, 1586, 1588, 1589/1, 1589/2 i 1590/1 u k.o. Gornje Mekušje.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo ili tijekom postupka prikupljeno:

1. izvod iz katastarskog plana u mj. 1:2000
2. posebna geodetska podloga u mj. 1:1000
3. tri primjeka idejnog projekta oznake 03/2012 od rujna 2012. godine izrađenog po tvrtki PRONGRAD BIRO d.o.o. Zagreb, Vrisnička 16, projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Miloš Skarić dipl.ing.kult.teh.
4. izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/02, 5/10 i 6/11)
5. posebni uvjeti građenja iz područja zaštite kulturnih dobara Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Karlovcu klasa:612-08/12-23/3809, ur.broj:532-04-12/6-12-02 od 11.12.2012. godine,
6. vodopravni uvjeti Hrvatskih voda Zagreb klasa: UP/I-325-01/12-07/0007417, ur.broj: 374-21-4-12-2 od 14.12.2012. godine,
7. preslik pravomoćne građevne dozvole Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Županije karlovačke klasa:UP/I-361-03/96-01/31, ur.broj:2133-04-03/31-96-3 od 22.05.1996. godine kojom je odobrena gradnja kolektora „Jugoturbina“ od Logorišta do Gornjeg Mekušja.

U provedenom postupku utvrđeno je:

1. da su čestice kojima je vođena trasa predmetne kanalizacije u k.o. Gornje Mekušje unutar obuhvata dokumenta prostornog uređenja navedenog u točki III. izreke ovog rješenja
2. da je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji pravni interes proizlazi iz Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 (pročišćeni tekst), 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11)

Dana 18.03.2013. godine održan je uvid u idejni projekt radi izdavanja posebnih uvjeta iz čl. 106. st. 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona o prostornom uređenju i gradnji nakon kojega su prikupljeni slijedeći akti:

- uvjeti zaštite prirode Karlovačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu prirode i okoliša klasa:612-07/13-03/15, ur.broj:2133/1-07-03/01-13-02 od 14.03.2013. godine

- posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb klasa:350-02/13-01/111, ur.broj:345-312/73-2013-2-MG od 02.04.2013. godine

- prethodna elektroenergetska suglasnost tvrtke HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Karlovac broj: 4/17-1463/32/13 od 29.03.2013. godine,

- posebni uvjeti Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb klasa: 361-03/13-01/813, ur.broj: 376-10/TZ-13-2(JŠ) od 12.03.2013. godine,

- uvjeti zaštite TK infrastrukture u zoni zahvata izdani po Hrvatski telekom d.d. Zagreb broj: T4.5-560442/13 od 20. 03. 2013. godine.

Predstavnik Grada Karlovca za oblast prometa, izjavom u zapisnik s uvida, zatražio je dopunu idejnog projekta te je na ponovnom uvidu održanom dana 26.03.2013. godine u zapisnik izjavio da je idejni projekt izrađen u skladu s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju posebnih zakona.

Ovaj Ured je dana 15. ožujka 2013. god. objavom u Večernjem listu pozvao vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na predmetnim katastarskim česticama, te Grad Karlovac, da dana 25.03.2013. godine izvrše uvid u idejni projekt radi upoznavanja s predmetnim zahvatom i očitovanja na isti.

Nitko od pozvanih stranaka nije se odazvao na objavljeni poziv.

U provedenom postupku nakon pregleda priložene dokumentacije te na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta za primjenu čl. 116. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tbr. 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11) u iznosu od 20,00 kn i prema Tbr. 62. navedenog zakona u iznosu od 50,00 kn propisno je poništena na podnesku stranke, a u iznosu od 1500,00 kn uplaćena je u korist računa broj: 2400008-1817900000 s nazivom "upravne pristojbe".

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u Zagrebu u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 50,00 Kn.

Prilog: 1. izvod iz PPU grada Karlovca
2. posebni uvjeti građenja x 7
3. idejni projekt

IZRADILA SAVJETNICA:
Vlatka Rajković, dipl.ing.građ.




PROČELNIK:
Vesna Ribar, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- ① VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
Karlovac, Gažanski trg 8
2. Oglasna ploča, Banjavčičeva 9
3. Građevinska inspekcija
Karlovac, Trg J. Broza 2
4. Dokumentacijski odjel, ovdje
5. Ovaj Ured, ovdje
6. Arhiva