



REPUBLIKA HRVATSKA

Karlovačka županija

Grad Karlovac

Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000008

URBROJ: 2133/01-05/02-16-0005

Karlovac, 07.06.2016.

OVU JE RJEŠENJE PRAVOMOCNO
IZVRŠNO DANA 07.07.2016
KARLOVAC 07.06.2016.



Karlovačka županija, Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

- I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru: građenje građevine gospodarske namjene, pretežito komunalno servisne djelatnosti - sanitarni kanal u naselju Drežnik, 3. skupine, na katastarskim česticama k.č.br. k.č.br. 2858/2, 2572/4, 2550/16, 2877/1, 2858/6, 2876, 2649/2, 2648/1, 2648/2, 2648/3, 2647, 2619, 2644/2, 2640/3, 2636/4, 2635/2, 2630/2, 2626/1, 2143/4, 2133/1, 2133/2, 2887, 2109/1, 2099/1, 2917/3, 2917/1, 2917/2, 2858/7, k.o. Karlovac I (Karlovac, Drežnik), te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to Idejni projekt oznake 03-2016 od 01.2016. godine, ovlaštenu projektanta Petr Plichta, ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047, Prongrad biro d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587.
- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
 - Autocesta Rijeka - Zagreb d.d. - Posebni uvjeti, urbroj: 01-200-166/16, od 29.01.2016. godine,
 - Montcogim plinara d.o.o. - Posebni uvjeti, Broj: PU-KA-007/01/2016/, od 28.01.2016. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/353, URBROJ: 376-10/MS2-16-2(HP), od 27.01.2016. godine,
 - Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0000362, URBROJ: 374-21-3-16-2, od 05.02.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Posebni uvjeti, Broj: 401700101/778/17IF, od 27.01.2016. godine,

- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/16-03/3316, URBROJ: 534-07-2-1-1-18/2-16-2, od 28.01.2016. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Rješenje, , BROJ: 511-05-06/3-01-UP/I-93/2-2016, od 11.02.2016. godine,
- Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, Odsjek za prometno tehničku djelatnost i održavanje nerazvrstanih cesta - Posebni uvjeti, KLASA: 340-02/16-02/03, URBROJ: 2133/01-03-07/11-16-2, od 01.02.2016. godine,
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. ODVODNJA Karlovac - Posebni uvjeti Broj: 5-0507-0001/NŠ, od 10.02.2016. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. VODOOPSKRBA Karlovac - Posebni uvjeti Broj: 5-0506-0001/NŠ, od 10.02.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 24.05.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine gospodarske namjene, pretežito komunalno servisne djelatnosti - sanitarni kanal u naselju Drežnik, 3. skupine, na katastarskim česticama k.č.br. k.č.br. 2858/2, 2572/4, 2550/16, 2877/1, 2858/6, 2876, 2649/2, 2648/1, 2648/2, 2648/3, 2647, 2619, 2644/2, 2640/3, 2636/4, 2635/2, 2630/2, 2626/1, 2143/4, 2133/1, 2133/2, 2887, 2109/1, 2099/1, 2917/3, 2917/1, 2917/2, 2858/7, k.o. Karlovac I, (Karlovac, Drežnik), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima: Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od siječnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Petr Plichta, ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa.

Zahtjev je osnovan.

DOSTAVITI:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.





REPUBLIKA HRVATSKA
Karlovačka županija
Grad Karlovac
Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000007
URBROJ: 2133/01-05/02-16-0005
Karlovac, 07.06.2016.

Karlovačka županija, Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

- I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru: rekonstrukciju građevine gospodarske namjene, pretežito komunalno servisne djelatnosti - vodoopskrbni cjevovod u naselju Drežnik, 3. skupine, na katastarskim česticama k.č.br. 2896, 2858/3, 2858/2, 2550/16, 2877/1, 2572/4, 2572/1, 2858/6, 2649/2, 2649/1, 2648/1, 2648/2, 2648/3, 2647, 2619, 2644/2, 2640/3, 2641/2, 2636/4, 2635/2, 2630/2, 2626/1, 2143/4, 2133/1, 2133/2, 2109/1, 2887, 2099/1, 2917/1, 2858/7, 2917/2, 2917/3 k.o. Karlovac I (Karlovac, Drežnik), te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to Idejni projekt oznake 04-2016, od 01.2016. godine, ovlaštenu projektanta Petr Plichta, ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047, Prongrad biro d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587.
- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:
 - Autocesta Rijeka - Zagreb d.d. - Posebni uvjeti urbroj: 01-200-138/6, od 26.01.2016. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/16-03/3317, URBROJ: 534-07-2-1-1-18/2-16-2, od 28.01.2016. godine
 - Montcogim plinara d.o.o. Posebni uvjeti, Broj: PU-KA-004/01/2016, od 28.01.2016. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti KLASA: 361-03/16-01/284, URBROJ: 376-20/PT-16-2(HP), od 25.01.2016. godine,

OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOCNO
I IZVRŠNO DANA 07.07.2016.
KARLOVAC, 07.07.2016.



- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Posebni uvjeti Broj: 401700101/746/16IF, od 27.01.2016. godine,
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. ODVODNJA, Karlovac - Posebni uvjeti, Broj: 5-0509-0001/NŠ, od 10.02.2016. godine,
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. VODOOPSKRBA, Karlovac - Posebni uvjeti, , BROJ: 5-0508-0001/NŠ, od 10.02.2016. godine
- Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, Odsjek za prometno tehničku djelatnost i održavanje nerazvrstanih cesta - Posebni uvjeti, KLASA: 340-02/16-02/06, URBROJ: 2133/01-03-07/11-16-2, od 01.02.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti Broj: 511-05-06/3-01-524/2-2016, od 11.02.2016. godine
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0000363, URBROJ: 374-21-2-16-2, od 03.02.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 24.05.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju građevine gospodarske namjene, pretežito komunalno servisne djelatnosti - vodoopskrbni cjevovod u naselju Drežnik, 3. skupine, na katastarskim česticama k.č.br. 2896, 2858/3, 2858/2, 2550/16, 2877/1, 2572/4, 2572/1, 2858/6, 2649/2, 2649/1, 2648/1, 2648/2, 2648/3, 2647, 2619, 2644/2, 2640/3, 2641/2, 2636/4, 2635/2, 2630/2, 2626/1, 2143/4, 2133/1, 2133/2, 2109/1, 2887, 2099/1, 2917/1, 2858/7, 2917/2, 2917/3 k.o. Karlovac I (Karlovac, Drežnik), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima: Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od siječnja 2016. godione, izdana po ovlaštenom projektantu Petr Plichta ing.građ., broj ovlaštenja GPR 0047
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa.

Postojeća građevina dokazuje se Odobrenjem za građenje Broj: 05/4-6598/1-1967, od 18.7.1967. godine, izdana u SO Karlovac, Odjelu za komunalne i stambene poslove

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije: GUP Karlovac "Glasnik grada Karlovca, 14/07, 06/11, 08/14". Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 15.000,00 kuna na račun broj HR7824000081817900000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA

Boris Naglič, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.