



REPUBLIKA HRVATSKA

Karlovačka županija

Grad Karlovac

**Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja**

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000114

URBROJ: 2133/01-05/05-17-0007

Karlovac, 17.02.2017.

Karlovačka županija, Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 :

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - izgradnja sanitarne odvodnje, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 670/1, 682/1, 680/1, 669/1, 668/1, 666/1, 82/1, 202/6, 664/1, 664/2, 665, 663 k.o. Kamensko (Karlovac, Kamensko),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 06-2016, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 06-2016 od 02.2016. godine, ovlašteni projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218 (PRONGRAD BIRO d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587) - MAPA _1
2. građevinski projekt oznake 06-2016 od 02.2016. godine, ovlašteni projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218 (PRONGRAD BIRO d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587) - MAPA _2
3. elektrotehnički projekt koji se sastoji od 5 knjiga oznake 06-2016 od 08.2016. godine, ovlašteni projektant Radovan Ajdinović, struč.spec.ing.el., broj ovlaštenja E 2808 (ATEST-INŽENJERING društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering i usluge HR-47000 Karlovac, Jurja Haulika 20A, OIB 98521003856) - MAPA _3.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 19.12.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - izgradnja sanitarne odvodnje, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 670/1, 682/1, 680/1, 669/1, 668/1, 666/1, 82/1, 202/6, 664/1, 664/2, 665, 663 k.o. Kamensko (Karlovac, Kamensko), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projekatanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake projekta 06-2016, od veljače 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davor Žalac, dipl. ing.građ., broj ovlaštenja g 3218
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
- Izvješće revidenta o kontroli geomehaničkog elaborata glede mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljnih konstrukcija, stabilizacije klizišta te nasutih građevina i odlagališta rev.br.: D.K. 2/2017 od 17.02.2017. godine izrađeno po revidentu dr.sc. Davorin Kovačić, dipl.ing.građ., GRASA d.o.o.
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu - Potvrda, KLASA: 612-08/16-23/5539, URBROJ: 532-04-02-09/5-16-02, od 03.11.2016. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/3847, URBROJ: 376-10/ML-16-4 (HP), od 06.09.2016. godine
 - Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0003648, URBROJ: 374-3111-1-16-2, od 09.08.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Potvrda glavnog projekta, broj: 401700101/7315/16AK, od 04.08.2016. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za

središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/5225, URBROJ: 534-07-2-1-1-18/1-16-2, od 03.08.2016. godine

- Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prometno-tehničku djelatnost i održavanje nerazvrstanih cesta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-02/16-03/79, URBROJ: 2133/01-07-03/11-16-02, od 01.08.2016. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda glavnog projekta, broj: 5-2750-002/NŠ, od 28.07.2016. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda glavnog projekta, broj: 5-2705-0001/NŠ, od 28.07.2016. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. - Očitovanje, BROJ: 3004-387/17.RI-ES, , od 15.02.2017. godine
- Montcogim plinara d.o.o. - Posebni uvjeti, BROJ: PU-KA-047/02/2017, od 10.02.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Rješenje, BROJ: 511-05-06/3-01-UP/I-101/2-2016, , od 17.02.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti između Grada Karlovca, Karlovac, Banjavčičeva 9 i Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Karlovac, Gažanski trg 8 zaključen dana 29.12.2016. godine te ovjeren kod javnog bilježnika Blanke Žaja, Karlovac, Gundulićeva 8 dana 03.01.2017. pod br: OV-17/2017.

U postupku je ishođenje građevinske dozvole za koju je ovaj ured izdao lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/13-01/44, URBROJ: 2133/01-05/03-15-18 od 19. lipnja 2015. godine za izgradnju sanitarne kanalizacije u naselju Turanj na koju će se spojiti sanitarna kanalizacija Kamensko.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Karlovac - I. ID "GLASNIK GRADA KARLOVCA, 06/11"

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to Prostornim planom uređenja Grada Karlovca.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, te je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 3.200,00 kuna na račun broj HR7824000081817900000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
Nives Tariba, ing.građ.



DOSTAVITI:

- ① VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Kupa, HR-47000 Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, HR-47000 Karlovac, Vranyczanyeva 4.



REPUBLIKA HRVATSKA

Karlovačka županija

Grad Karlovac

**Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja**

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000113

URBROJ: 2133/01-05/05-17-0006

Karlovac, 17.02.2017.

Karlovačka županija, Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 :

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - vodoopskrbni cjevovod, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 670/1, 682/1, 682/2, 680/1, 669/1, 668/1, 666/1, 202/6, 665, 664/1, 664/2, 663 k.o. Kamensko (Karlovac, Kamensko),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 05-2012, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 05-2012 od 04.2016. godine, ovlašteni projektant Davor Žalac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3218 (PRONGRAD BIRO d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587) - MAPA _1.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 16.12.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda
- vodoopskrbni cjevovod, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 670/1, 682/1, 682/2, 680/1, 669/1, 668/1, 666/1, 202/6, 665, 664/1, 664/2, 663 i dr. k.o. Kamensko (Karlovac, Kamensko), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 05-2012, od travnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davor Žalac, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 3218
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
 - Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prometno-tehničku djelatnost i održavanje nerazvrstanih cesta - Potvrda glavnog projekta, KLASA:340-02/16-03/68, URBROJ: 2133/01-07-03/11-16-02, od 27.06.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Potvrda glavnog projekta, broj: 401700101/6184/16IF, od 27.06.2016. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/16-02/2951, URBROJ: 376-10/LD2-16-2 (HP), od 27.06.2016. godine
 - Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/16-07/0002915, URBROJ: 374-3111-1-16-2, od 28.06.2016. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu - Potvrda, KLASA: 612-08/16-23/3484, URBROJ: 532-04-02-09/5-16-02, od 28.07.2016. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-05-06/3-01-2568/2-2016, od 04.07.2016. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Potvrda, KLASA: 540-02/16-05/3781, URBROJ: 534-07-2-1-1-19/1-16-2, od 06.07.2016. godine

- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 5-2340-0001/NŠ, od 27.06.2016. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 5-2340-0002/NŠ, od 27.06.2016. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. - Očitovanje, BROJ: 3004-370/17-RI-ES, od 15.02.2017. godine
- Montcogim plinara d.o.o. - Obavijest, PU-KA-048/02/2017, , od 10.02.2017. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti zaključen dana 29.12.2016. godine između Grad Karlovac, Karlovac, Banjavčičeva 9 i Vodovod i kanalizacija d.o.o., Karlovac, Gažanski trg 8 te ovjeren dana 03.01.2017. godine kod javnog bilježnika Blanka Žaja, Karlovac, Gundulićeva 8.

Postojeća građevina dokazuje se Rješenjem o odobrenju za građenje, BROJ: 20/4-UP/I-2418/1971, od 3.9.1971. godine, izdana po Općini Karlovac, Općinski zavod za komunalne poslove i urbanizam, izvršna dana 20.09.1971. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložena je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnog tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I- 350-05/13-01/24, URBROJ: 2133/01-05/04-15-20, od 3.12.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Karlovačke županije, Grad Karlovac, izvršna dana 21.12.2015. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.012,50 kuna na račun broj HR7824000081817900000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
Nives Tariba, ing.grad.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Kupa, HR-47000 Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, HR-47000 Karlovac, Vranyczanyeva 4.