



OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOCNO
IZVRŠENO DANA 09.12.2017.
KARLOVAC 10.12.2017.



REPUBLIKA HRVATSKA

Karlovačka županija

Grad Karlovac

Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000075

URBROJ: 2133/01-05/05-16-0005

Karlovac, 14.12.2016.

Karlovačka županija, Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 :

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - izgradnja sanitarne kanalizacije Donja Švarča u tri faze, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 4209/2, 4071/1, 4210/1, 4210/2, 3273/1, 3272, 3271, 3270, 2728/1, 2725/1, 2720/2, 2726/12, 2726/1, 2754, 2753/1, 2752, 4205, 4209/5 k.o. Karlovac II (Karlovac, Donja Švarča),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 20-2012, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant, Miloš Skarić, dipl.ing.kult.teh., broj ovlaštenja G 3246, a sadržava:

1. građevinski projekt glavni - izvedbeni projekt oznake 20-2012 od 01.2015. godine, ovlaštenu projektanta, Miloš Skarić, dipl.ing.kult.teh., broj ovlaštenja G 3246, (PRONGRAD BIRO d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587) - MAPA _1/2
2. elektrotehnički projekt oznake 0387-01 od 01.2015. godine, ovlaštenu projektanta Zoran Jelić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2496 (ATO INŽENJERING d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge HR-31000 Osijek, Vukovarska 217B, OIB 39189977018) - MAPA _2/2.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.09.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - izgradnja sanitarne kanalizacije Donja Švarča u tri faze, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 4209/2, 4071/1, 4210/1, 4210/2, 3273/1, 3272, 3271, 3270, 2728/1, 2725/1, 2720/2, 2726/12, 2726/1, 2754, 2753/1, 2752, 4205, 4209/5 k.o. Karlovac II (Karlovac, Donja Švarča), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima te lokacijskom dozvolom, bez oznake, od siječnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Milošu Skariću, dipl.ing.kult.teh., broj ovlaštenja G 3246
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
 - Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prometno-tehničku djelatnost i održavanje nerazvrstanih cesta - Potvrda, KLASA: 340-02/16-03/102, URBROJ: 2133/01-07-03/11-16-02, od 24.10.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Potvrda, broj: 401700101/10078/15IF, od 04.11.2015. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/15-02/4239, URBROJ: 376-10/DV2-15-2(HP), od 14.12.2015. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Karlovac - Potvrda, KLASA: 340-09/2016-8/143-1649, URBROJ: 345-561/300-2016-02, od 11.05.2016. godine

- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/467, URBROJ: 534-07-2-1-1-18/1-15-2, od 04.11.2015. godine
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/0004384, URBROJ: 374-21-03-15-2, od 17.11.2015. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Potvrda, KRK broj: 456/15, od 30.09.2015. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, broj: 511-05-06/3-01-4395/3-2015, od 23.12.2015. godine
- Montcogim plinara d.o.o. - Potvrda, broj: SP-KA-195/10/2016, od 31.10.2016. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda, broj: 5-3196-0013/NŠ, od 22.10.2015. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda, broj: 5-3196-0012/NŠ, od 22.10.2015. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu - Potvrda, KLASA: 612-08/15-23/6389, URBROJ: 532-04-02-09/5-16-02, od 04.01.2016. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Potvrda, KRK broj: 456/15, znak: HŽI-1.3.2.SČT, od 30.09.2015. godine
- Čistoća d.o.o., Karlovac - Potvrda, BROJ: 4685/2016, od 03.11.2016. godine
- Gradska toplana d.o.o. Karlovac - Potvrda, BROJ: 5517, od 18.10.2016. godine
- ZELENILLO d.o.o. - Potvrda, BROJ: 4999/16, od 18.10.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti te izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, za svaku česticu zasebno, te prileži spisu.

Postojeća građevina dokazuje se Potvrdom izmjene i dopune glavnog projekta, KLASA: 361-03/12-10/10, URBROJ: 2133/01-04/25-13-3, od 27.9.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije, Grad Karlovac

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

DOSTAVITI:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Kupa, HR-47000 Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, HR-47000 Karlovac, Vranyczanyeva 4.



REPUBLIKA HRVATSKA

Karlovačka županija

Grad Karlovac

Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata
prostornog uređenja

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000074

URBROJ: 2133/01-05/05-16-0005

Karlovac, 14.12.2016.

Karlovačka županija, Grad Karlovac, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824 :

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Donja Švarča, 2 faze, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 4209/5, 4071/1, 4209/2, 4210/2, 2601/3, 4210/1 k.o. Karlovac II (Karlovac, Donja Švarča),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 09-2016, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Miloš Skarić, dipl.ing.kult.teh., broj ovlaštenja G 3246, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 21-2012 od 01.2012. godine, ovlaštenu projektanta Miloša Skarića, dipl.ing.kult.teh., broj ovlaštenja G 3246, (PRONGRAD BIRO d.o.o. za projektiranje i nadzor u graditeljstvu HR-10000 Zagreb, Vrisnička 16, OIB 39036393587) - MAPA _1/1.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
IZVRŠENO NA 09.01.2017.
KARLOVAC 10.01.2017.



OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, OIB 65617396824, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.09.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda
- izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Donja Švarča, 2 faze, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 4209/5, 4071/1, 4209/2, 4210/2, 2601/3, 4210/1 k.o. Karlovac II (Karlovac, Donja Švarča), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, bez oznake, od siječnja 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Milošu Skariću, dipl. ing. kult.teh., broj ovlaštenja G 3246
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
 - Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prometno-tehničku djelatnost i održavanje nerazvrstanih cesta - Potvrda, KLASA: 340-02/16-03/101, URBROJ: 2133/01-07-03/11-16-02, od 24.10.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac - Potvrda, broj: 401700101/10075/15IF, od 04.11.2015. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/15-02/4397, URBROJ: 376-10/MG-15-2(HP), od 29.12.2015. godine
 - Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/0004124, URBROJ: 374-21-02-15-2, od 23.10.2015. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, broj: 511-05-06/3-01-4155/2-2015, od 02.11.2015. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za središnju Hrvatsku, Ispostava Karlovac - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/466, URBROJ: 534-07-2-1-1-18/1-15-2, od 04.11.2015. godine
 - Montcogim plinara d.o.o. - Potvrda, broj: SP-KA-194/10/2016, od 31.10.2016. godine
 - Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda, broj: 5-3178-0012/NŠ, od 22.10.2015. godine
 - Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac - Potvrda, broj: 5-3178-0013/NŠ, od 22.10.2015. godine

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu - Potvrda, KLASA: 612-08/15-23/6010, URBROJ: 532-04-02-09/5-15-02, od 11.11.2015. godine
- Čistoća d.o.o., Karlovac - Potvrda, BROJ: 4687/2016, od 03.11.2016. godine
- Gradska toplana d.o.o. Karlovac - Potvrda, BROJ: 5518, od 18.10.2016. godine
- ZELENILLO d.o.o. Karlovac, Put Davorina Trstanjaka 6, BROJ: 4998/16, od 18.10.2016. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovri o osnivanju prava služnosti i Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu za svaku česticu zasebno, prileže spisu.

Postojeća građevina dokazuje se izvršnim Rješenjem o odobrenju za građenje, BROJ: 05/4-7433/1-1967, od 4.8.1967. godine, izdano po Skupštini općine Karlovac, Odjel za komunalne i stambene poslove

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I- 350-05/13-01/23, URBROJ: 2133/01-05/04-15-14, od 16.01.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja Karlovačke županije, Grad Karlovac, izvršna dana 13.02.2015. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka Prema čl. 119. Zakona o gradnji smatra se da je pružena mogućnost uvida u spis i da nema primjedbi.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR7824000081817900000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

STRUČNI SURADNIK ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
Nives Tariba, ing.grad.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD I KANALIZACIJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-47000 Karlovac, Gažanski trg 8, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, 47 000 Karlovac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Kupa, HR-47000 Karlovac, Obala Račkoga 10,
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, HR-47000 Karlovac, Vranyczanyeva 4.